

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU  
OD 1.1.2023. DO 31.3.2023.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zadar**

Poslovni broj spisa: **St-41/2014**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:59471283295,  
10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B IBAN:HR4424000081110428784**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

*Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.*

Stečajna masa je nastala iza dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:89957073540, i to Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-41/2014-206 od 19.03.2019. godine.

Stečajna masa iza brisanoga dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju sastoji se od pokretnina smještenih u nekretnini, ranije prodanoj u ovršnom postupku, te priključne snage, bez promjena od zadnjega izvješća, kako slijedi:

**I.1. Pokretnine**

Neunovčene pokretnine brisanoga stečajnog dužnika sastoje se od transportne i uredske opreme, po procijenjenoj vrijednosti od ukupno 102.708,02 EUR / 773.853,54 kn, kao u priloženim tablicama. Za napomenuti je da je značajan dio navedene imovine kao što je npr. elektronička oprema neunovčiv zbog zastare, dok je uredski namještaj preglomazan za prostorne uvjete malih i srednjih poduzetnika.

**I.2. Priključna snaga el. energije**

Skupština vjerovnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju održana 7. lipnja 2016. godine dopustila je prodaju 550 kW, priključne snage, od čega je u stečaju prodano 150 kW. Skupština je odlučila 50 kW ostaviti za potrebe kupca nekretnine, u ovom slučaju CROATIA BANKE D.D. Zagreb.

Iznos preostale neunovčene priključne snage u vlasništvu stečajnoga dužnika na dan 30.09.2021. godine iznosi ukupno 400 kW, kako je potvrđeno odgovorom na upit od 16.09.2019. godine, primljenim od DP ELEKTRA Zadar. Tržna vrijednost 400 kW angažirane snage po cijeni HEP-a (1 kW = 179,18 EUR / 1.350,00 kn) iznosi 71.670,32 EUR / 540.000,00 kn.

Prema važećim propisima HEP-a ova se priključna snaga uz suglasnost operatora zone, Općine Poličnik može prodati isključivo poslovnim subjektima na području Poslovne zone Poličnik, što značajno umanjuje mogućnost njenog unovčenja.

Stečajni je upravitelj pribavio pismenu suglasnost Općine Poličnik, KLASA: 310-02/12-01/26 URBROJ:2198-6-5-1-23-36 od dana 8. ožujka 2023., te uz sudjelovanje bivšeg zaposlenika Božidara Dijana obavio konzultacije s nekolicinom ostalih zaposlenika o načinu unovčenja, te cijeni po kojoj se angažirana snaga može unovčiti postojećim subjektima u zoni.

Postojeći korisnici dodatnu priključnu snagu trebaju samo u slučaju da u budućnosti planiraju povećavati potrošnju energije, te bi istu možda kupili danas samo u slučaju da istu nabave po cijeni nižoj od regularne.

Zajednički je stav da ne postoji interes kod korisnika zone kupovati priključnu snagu po regularnoj cijeni, te da bi istu trebali ponuditi uz popust od 20%.

### I.3. Novčana sredstva

Za razdoblje izvješća podmirene su knjigovodstvene usluge za 4.kvartal 2022. u iznosu od 149,32 EUR, te bankarski troškovi u iznosu od 16,37 EUR, pa je stanje transakcijskog računa dužnika na dan izvješća 7.673,93 EUR / 57.819,23 kuna.

### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

*Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.*

Novi je vlasnik nekretnine, zbog promjene planova odustao od kupnje preostale imovine dužnika, te stečajni upravitelj pregovara s novim zakupcom nekretnine, u svezi prodaje dijela imovine dužnika, a sve prema odluci Skupštine vjerovnika koja je održana na Trgovačkom sudu u Zadru dana 6. ožujka 2019. godine u završnom ročištu vjerovnika u stečajnom postupku St-41/2014 nad stečajnim dužnikom KEMOPLAST d.o.o. u stečaju Poličnik, OIB: 89957073540.

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 1. travnja 2023.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

PRILOG: Tablica neunovčene stečajne mase na dan 31.03.2023.